

Bytové družstvo Věžák

náměstí Republiky 1079/III, 293 01 Mladá Boleslav

Převádění bytů do osobního vlastnictví, změna právní formy družstva

Příloha č. 5

Členové družstva postupně převádějí byty do osobního vlastnictví, podle zákonů č. 72 a 345/2009 Sb.

Zákonný termín ukončení převodů bez možnosti odmítnutí družstvem, byl 31. 12. 2020. Po tomto termínu mohou být byty dále převáděny, ale v odůvodněných případech může družstvo převod odmítnout.

Prodloužení tohoto termínu je možné, pokud to odsouhlasí členská schůze družstva. Pro schválení prodloužení měla být svolána plánovaná schůze na podzim roku 2020. Z důvodu vyhlášeného nouzového stavu a zákazu shromažďování, rozhodlo představenstvo prodloužit původní termín a rozhodnutí oznámilo písemně všem členům.

Představenstvo tedy nyní navrhuje členské schůzi schválit v usnesení prodloužení daného termínu převádění bytů do OV bez možnosti odmítnutí družstvem.

S ohledem na stávající stav BD Věžák s převedenými byty do OV a postupným převáděním dalších bytů, navrhuje představenstvo s podporou kontrolní komise družstva členské schůzi, aby bylo převádění bytů ukončeno podle možnosti členů v následujícím volebním období.

Po dokončení všech převodů by bylo rozhodnutím členské schůze zrušeno BD Věžák a dle zákonů přeměněno na právního nástupce nově založené Sdružení vlastníků bytových jednotek /zkratka SVJ/.

Vaše rozhodnutí o prodloužení termínu na upravené převádění bytů do OV a o zrušení družstva a převedení majetku na právního nástupce SVJ během příštího volebního období, potvrďte hlasováním formou Per rollam v usnesení z členské schůze na „Hlasovací listině“.