

# Společenství vlastníků jednotek Věžák

v domě č. p. 1079, Mladá Boleslav IČ: 17267803

---

## Předpokládaný rozpočet pro rok 2023

### A) Roční náklady za správu domu a pozemků

	Druh nákladu	Kč
1.	Příspěvek na dlouhodobou zálohu (fond oprav)	539.200,--
2.	Požární servis	6.700,--
3.	Pojištění budov	19.900,--
4.	Správa společenství	66.000,--
5.	Vedení účetnictví	63.800,--
6.	Správa bytových a nebytových jednotek	75.000,--
7.	Provozní záležitosti (správce, údržba)	22.200,--
8.	Zdravotní pojištění	50.000,--
9.	Poštovné, kancelářské potřeby, software	19.000,--
10.	Odečty a rozúčtování	3.000,--
11.	Právní služby	15.000,--
12.	Bankovní poplatky	5.100,--
13.	Daň z příjmu	58.000,--
14.	Jiné náklady	10.000,--
	<b>CELKEM</b>	<b>952.900,--</b>

### B) Služby spojené s užíváním jednotek

	Druh nákladu	Kč
1.	Otop bytových jednotek (složka základní 50 %)	250.000,--
2.	Otop bytových jednotek (složka spotřební 50 %)	250.000,--
3.	Teplá voda pro bytové jednotky (30% za ohřev)	52.500,--
4.	Teplá voda pro bytové jednotky (70 % za spotřebu)	130.000,--
5.	Studená voda pro ohřev	95.000,--
6.	Studená voda pro bytové jednotky	175.000,--
7.	Osvětlení nebytových prostor	9.000,--
8.	Výtah (spotřeba el. Energie a revize)	20.000,--
9.	Úklid nebytových prostor domu	31.000,--
10.	Otop nebytových jednotek (složka základní)	30.000,--
11.	Otop nebytových jednotek (služba spotřební)	30.000,--
12.	Studená voda pro nebytové prostory	3.200,--
13.	Jiné služby	15.000,--
	<b>C E L K E M</b>	<b>1,090.700,--</b>

Společenství  
vlastníků jednotek Věžák  
v domě č.p. 1079, IČ 172 67 803  
náměstí Republiky 1079  
293 01 Mladá Boleslav

*M. M. M. M.*