

# Bytové družstvo Věžák

---

náměstí Republiky 1079/III, 293 01 Mladá Boleslav

## Usnesení z výroční členské schůze konané dne 27. 2. 2018

### A) Výroční členská schůze bere na vědomí:

1. Schůze byla usnášeníschopná. Zúčastnilo se jí 34 členů ze 44 možných.
2. Zprávu kontrolní komise družstva o plnění usnesení z minulé členské schůze konané dne 4. 10. 2017 a z výroční členské schůze.
3. Náměty a připomínky členů vznesené na schůzi.

### B) Výroční členská schůze souhlasí a schvaluje:

1. Zprávu o činnosti družstva za rok 2017
2. Zprávu o hospodaření družstva za rok 2017
3. Zprávu o provedených opravách domu a plán oprav a údržby pro rok 2018
4. Řádnou roční závěrku hospodaření roku 2017
5. Vyúčtování zálohových úhrad za plnění poskytované s užíváním bytových jednotek družstva i jednotek v osobním vlastnictví.
6. Vyúčtování zálohových úhrad za plnění poskytované s užíváním nebytových jednotek – pronajímaných obchodů
7. Převod části výnosů z hospodaření roku 2017 ve výši 105.809 Kč na účet tvorby rezerv pro opravy
8. Převod zisku po zdanění z hospodaření roku 2017 ve výši 6.877 Kč na fond oprav domu
9. Převod bytové jednotky č. 1079/36 členky I. Kadlecové do osobního vlastnictví.
10. Změnu procentního poměru složky základní a složky spotřební při rozpočítávání nákladů na vytápění v domě. Původní poměr 40% ku 60% změnit na poměr 50% ku 50%, což umožňuje platná vyhláška č. 269/2015 Sb. podle, které se náklady rozpočítávají. Procentní poměr složky za ohřev a složky za množství 30% ku 70% pro přípravu teplé vody zůstává nezměněn.

### C) Členská schůze pověřuje:

1. Představenstvo družstva
  - Provést vklad dokladů o hospodaření roku a ostatních listin vyžadovaných zákonem do Obchodního rejstříku Městského soudu v Praze
  - Provést přiznání daně z příjmu právnických osob ze závislé činnosti a z nemovitosti pro Finanční úřad.
2. Kontrolní komisi družstva
  - Provést kontrolu provedených činností představenstva uvedených v bodě č. 1